

城发集团 2021 年第二批招聘岗位明细表

序号	岗位名称	招聘人数	学历要求	专业要求	工作经验	岗位职责	其他任职资格
1	战略发展部 战略投资高级专员	1	大学本科及以上	经济、金融、财务等相关专业	8 年及以上	1. 根据集团战略规划，拓展新项目，提出立项建议； 2. 负责对集团的战略投资项目（重大投资并购、上市、资本运作等），进行可行性研究，撰写可研报告； 3. 负责对投资项目进行投后评价，掌握项目运营情况，总结分析并提出改善建议。	1. 年龄 35 周岁及以下； 2. 具有 8 年及以上战略规划、投融资、资本市场等相关工作经验； 3. 熟练掌握经济学、统计学、财务会计、金融、法律和战略管理知识等； 4. 具有较强的经济政策、行业发展趋势和投资标的的企业分析能力、信息收集能力和全局意识。 办公地点：青岛市西海岸新区
2	资金财务部 财务经理	1	硕士研究生及以上	财务管理、会计学、税务等相关专业	10 年及以上	1. 配合建立、完善集团财务体系和税收体系，制定、完善财务制度、税收制度等； 2. 配合开展集团预算编制及汇总、审核工作，编写集团年度全面预算报告； 3. 负责编制集团年度税收预算，监督税收预算执行； 4. 负责提出合理有效的税收筹划建议，制定并执行集团税收筹划方案； 5. 负责税务筹划等税收风险控制，制定具有可行性的风险处置方案； 6. 负责复核集团业务付款、费用报销、成本核算、税务筹划、税务清算； 7. 负责对集团经营活动进行分析，编写分析报告； 8. 负责集团项目项目成本执行情况分析及成本效益对比分析； 9. 配合完成内外部审计、税务评估、稽查等相关工作。	1. 年龄 35 周岁及以下，特别优秀的可放宽至 38 周岁； 2. 具有 10 年及以上大中型企业财务工作经历，4 年及以上财务管理工作经验； 3. 具有扎实的企业会计和相关财务专业知识，熟悉国家和地方财务、税务等法律和政策； 4. 具有税收筹划实操经验，熟悉各种税收优惠政策和税务事项办理流程； 5. 具有良好的财务计划、税收筹划能力以及良好的组织协调能力、对外沟通能力及综合分析能力； 6. 取得中级及以上会计师职称，或取得注册会计师、注册税务师职业资格证书。 办公地点：青岛市西海岸新区

序号	岗位名称	招聘人数	学历要求	专业要求	工作经验	岗位职责	其他任职资格
3	采购管理部 招标采购专员	1	大学本科 及以上	工程管理、 材料科学 与工程、采 购管理等 相关专业	2年及以上	<ol style="list-style-type: none"> 1. 参与工程、材料设备、服务及其他类招标采购； 2. 参与谈判类事项； 3. 参与工程材料设备验收； 4. 负责招标采购项目档案资料的维护、更新和归档等。 	<ol style="list-style-type: none"> 1. 年龄 35 周岁及以下； 2. 具有 2 年及以上企业招标采购工作经验； 3. 掌握一定的工程、材料等专业知识，熟悉采购招标流程，包括供应商评估、招标管理、合同谈判等相关流程，熟悉相关法律法规； 4. 具有较强的责任感、沟通协调能力和学习能力，以及良好的团队精神和职业素质。 办公地点：青岛市西海岸新区
4	城发创投集团 金融产品研发专员	2	大学本科 及以上	金融、经济 学、投资等 相关专业	5年及以上	<ol style="list-style-type: none"> 1. 负责研究行业最新动态，挖掘新的业务增长点，分析客户需求及市场前景，围绕集团战略规划制定年度产品开发计划； 2. 负责分析金融行业产品相关资源信息，完成客户需求分析、产品方案研发设计、业务协调推进等工作； 3. 参与新产品营销方案，协助业务板块公司推进产品的市场占有率； 4. 负责跟进产品落地后的持续运营情况，分析产品数据表现，持续提升产品转化和盈利效能，对业务目标负责。 	<ol style="list-style-type: none"> 1. 年龄 35 周岁及以下； 2. 具有 5 年及以上金融产品研发领域相关工作经验； 3. 熟练掌握证券业务、金融产品设计等专业知识，熟悉并了解各类金融产品及运营管理； 4. 具有较强的业务分析能力、组织协调能力和跨团队协作能力； 5. 具有良好的逻辑分析能力、沟通表达能力和市场敏感度。 办公地点：青岛市西海岸新区

序号	岗位名称	招聘人数	学历要求	专业要求	工作经验	岗位职责	其他任职资格
5	城发创投集团 金融投资高级专员	2	大学本科 及以上	金融、财 务、经济、 投资等相 关专业	8年及以上	<ol style="list-style-type: none"> 1. 寻找挖掘潜在股权投资项目机会，积极争取符合政策要求的投行项目，对拟投资项目进行初步调研和沟通； 2. 编写拟投资项目可行性分析报告或项目建议书； 3. 对拟投资项目进行尽职调查及项目谈判； 4. 设计投资方案和交易架构撰写投资决策报告； 5. 参与投资项目总体策划与实施，协调项目对内对外沟通与协助，整合与项目相关的外部资源，全程推进项目进展； 6. 协助公司建设良好的投资体系。 	<ol style="list-style-type: none"> 1. 年龄 35 周岁及以下，特别优秀的可放宽至 38 周岁； 2. 具有 8 年以上金融投资业务经验，5 年以上从事股权投资、投资银行等投资机构的投资管理经验，具有 2 个以上“募、投、管、退”全流程成功操作项的案例； 3. 具备一定的投资相关领域经验或知识，熟悉投资分析、风险评估和投资流程，了解国内外金融政策、法律法规以及相关产业政策； 4. 具有较强的市场分析能力、业务拓展能力，以及良好的判断分析能力、商务谈判能力； 5. 取得基金从业资格证书，同时取得 CPA、CFA 二级以上证书或相关从业证书者优先。 <p>办公地点：青岛市西海岸新区</p>
6	城发创投集团 金融业务专员	3	大学本科 及以上	金融、经济 等相关专业	5年及以上	<ol style="list-style-type: none"> 1. 负责公司新业务、新客户拓展； 2. 负责维护并管理客户关系，并在此基础上拓展业务，进行项目尽职调查，制定业务方案，撰写尽调及可行性研究报告； 3. 负责落实担保措施、项目放款及业务后续管理工作； 4. 负责项目逾期款项的催收工作，确保应收款项按期足额回收。 	<ol style="list-style-type: none"> 1. 年龄 35 周岁及以下； 2. 具有 5 年及以上信贷工作经验，具有 3 年及以上融资租赁或小额贷款或融资担保项目业务或风控工作经验，能够独立操作大额项目或重大项目经验者优先； 3. 掌握一定的金融知识、财税知识，熟悉融资租赁业务操作流程； 4. 具有良好的市场分析、市场开拓、项目判断和风险控制能力； 5. 取得中级及以上经济师职称。 <p>办公地点：青岛市西海岸新区</p>

序号	岗位名称	招聘人数	学历要求	专业要求	工作经验	岗位职责	其他任职资格
7	城发集团（青岛）启盛投资开发有限公司 工程管理中心副经理	1	大学本科及以上	土木工程相关专业	8年及以上	<ol style="list-style-type: none"> 参与项目图纸会审、施工图交底和会审、设计变更、现场签证等事宜； 负责项目工程质量、施工进度、安全文明施工状况等把控工作； 负责项目施工现场协调以及现场突发事件处理等工作； 参与材料进场验收、项目竣工验收等工作。 	<ol style="list-style-type: none"> 年龄 35 周岁及以下； 具有 8 年及以上工程相关工作经验，具有项目进度、质量、安全和成本控制的统筹协调管理经验者优先； 熟悉工程建设相关法律法规要求，熟悉施工规范和项目管理流程； 具有良好的沟通协调能力、团队意识以及执行力； 取得中级及以上工程师职称。 办公地点：青岛市西海岸新区
8	城发集团（青岛）启盛投资开发有限公司 土建工程师	1	硕士研究生及以上	土木工程相关专业	4年及以上	<ol style="list-style-type: none"> 负责项目前期各项工作的实施，配合报批报建工作； 负责编制土建工程进度计划及质量控制计划，并督促落实； 参与设计图纸会审，提出优化建议； 负责组织审核本项目施工技术方案，协调外部单位及时解决本专业的技术、质量、安全等方面问题； 负责组织工程质量、安全、文明施工等方面的定期检查和专项检查，并督促落实整改； 负责组织施工过程的分阶段验收和竣工验收，办理各项验收手续。 	<ol style="list-style-type: none"> 年龄 35 周岁及以下； 具有 4 年及以上房地产项目管理或现场施工管理经历； 熟悉施工流程、施工管理规范、设计规范及土建专业技术标准，熟悉国家相关政策法规； 熟悉地产开发流程，具有完整住宅、商业、办公等项目工程管理经验； 具有较强的组织协调能力，良好的职业素养、敬业及团队合作精神； 取得中级及以上工程师职称。 办公地点：青岛西海岸新区

序号	岗位名称	招聘人数	学历要求	专业要求	工作经验	岗位职责	其他任职资格
9	青岛环亚太商品交易中心股份有限公司 大宗商品电子交易平台 市场研发专员	2	大学本科及以上	经济、金融等相关专业	5年及以上	<ol style="list-style-type: none"> 负责前期项目接洽，项目手续进度推进以及项目开发策划、跟踪、洽谈与考察接待； 负责制定研发工作计划、绩效考核目标、宣传推广方案等； 负责进行市场调研及分析，研究同行业发展状况，定期进行市场预测及情报分析，提出可行性建议； 负责客户的日常管理与维护工作。 	<ol style="list-style-type: none"> 年龄 35 周岁及以下； 具有 5 年及以上贸易业务开拓经验，具有大宗商品交易工作经验者优先； 熟悉大宗商品交易行业线上销售、操盘，以及平台设计搭建； 具有较强的市场公关能力、谈判能力、市场洞察及分析判断力，良好的沟通协调能力； 取得中级及以上经济师职称。 办公地点：青岛市西海岸新区
10	城发集团（青岛）旅游 发展有限公司 生产技术专员	1	大学本科及以上	农学、园林等相关专业	5年及以上	<ol style="list-style-type: none"> 负责园区牡丹、芍药及其他苗木的养护技术工作，负责牡丹、芍药花期调控及鲜切花生产等工作； 负责园区病虫草害监控和防治； 负责园区工人管理和生产技术指导； 负责建立和完善园区生产养护的流程和技术标准； 负责园区农作物的生产和养护技术； 负责园区生产安全管理工作。 	<ol style="list-style-type: none"> 年龄 35 周岁及以下； 具有 5 年及以上大型农业园区管理经验，具有牡丹、芍药等花卉种植及养护经验者优先； 熟练掌握花卉、苗木等种植及养护流程与技术； 具有较强的组织协调能力和责任心，良好的沟通表达能力、抗压能力和团队合作精神。 办公地点：青岛市西海岸新区大村镇
11	城发集团（青岛）旅游 发展有限公司 市场营销专员	1	大学本科及以上	不限	1年及以上	<ol style="list-style-type: none"> 负责组织市场调研，制定销售计划，负责组织拟定项目营销策划报告以及各项推广策划方案，并组织实施； 负责线上和线下营销渠道的搭建与维护； 负责生产和销售客户的洽谈、筛选和维护； 负责公司产业及产品对外宣传营销及广告投放； 负责产品出入库管理工作。 	<ol style="list-style-type: none"> 年龄 35 周岁及以下； 具有 1 年及以上产品市场营销相关工作经验； 掌握产品策划、市场营销、产品推广知识等。 办公地点：青岛市西海岸新区

序号	岗位名称	招聘人数	学历要求	专业要求	工作经验	岗位职责	其他任职资格
12	瑞城海岳（青岛）商业运营管理有限公司 策划专员	2	大学本科及以上	广告学、市场营销、经济学等相关专业	5年及以上	<p>1. 负责商业地产不同类型项目市场研究、项目定位、经济测算、物业发展建议，深入开展各阶段的策划及调研工作；</p> <p>2. 负责商业地产项目开发的后期招商策划的工作，如项目概念定位的成功演绎、各类营销手法的运用；</p> <p>3. 负责相关媒体、平台对接洽谈工作；</p> <p>4. 负责各类推广项目活动的策划、包装、宣传、跟进等实施工作；</p> <p>5. 深入参与项目发展方向规划策划相关事项，把控项目价值体系搭建。</p>	<p>1. 年龄 30 周岁及以下；</p> <p>2. 具有 5 年及以上工作经验，3 年及以上商业地产项目规划策划相关工作经验；</p> <p>3. 具有丰富的市场营销、广告策划、设计相关专业知识，熟悉商业地产市场，能够完整参与操作商业地产项目策划；</p> <p>4. 具有较强的人际沟通能力、文字撰写能力和执行力；</p> <p>5. 能够熟练使用 PPT、CAD、photoshop 相关软件。</p> <p>办公地点：青岛市西海岸新区</p>